



COMUNE DI PIMENTEL

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 27

Del 20/12/2016

Oggetto: Approvazione Tariffe TARI per l'anno 2017

L'anno **duemilasedici**, il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **18:10** nella Solita sala delle Adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato a norma di legge, in sessione **ORDINARIA** e in prima convocazione;

Dei Signori consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano all'appello:

N	Consigliere	P.	A.
1	Corongiu Alessandra	X	
2	Manca Giovanni Battista	X	
3	Scano Robertino	X	
4	Pias Lorenzo	X	
5	Marras Walter	X	
6	Pillolla Roberto	X	
7	Deidda Sabrina	X	

N	Consigliere	P.	A.
8	Sollai Nicola	X	
9	Vacca Remigio	X	
10	Ortu Cecilia		X
11	Desogus Carlo		X
12	Giglio Anna Enrica		X
13	Palmas Erika	X	

Assume la Presidenza la **dott.ssa Corongiu Alessandra** in qualità di **Presidente**

Partecipa il **Segretario Comunale, la dott.ssa Castagna Maria Giovanna**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TASI, anche della TARI, la tassa sui rifiuti destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Visti gli artt. 1 e 2 del D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito in legge n. 68 del 02/05/2014, con la quale sono state apportate modifiche alla norma istitutiva della TARI;

Richiamato in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, il quale stabilisce che: "il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia";

Tenuto conto che in virtù delle predette disposizioni, con decorrenza 1/1/2014, cessa di avere applicazione nel comune di Pimentel la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni, (TARES) ferme restando le obbligazioni sorte prima di predetta data;

Visto il D.P.R. 27 aprile 1998, n. 158, disciplinante il metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani, applicabile a norma dell'art. 14, comma 9, del D.L. 201/2011, per la determinazione della tariffa del tributo comunale sui rifiuti;

Visto il regolamento comunale IUC che disciplina la tassa sui rifiuti (TARI), la Tassa sui servizi indivisibili (TASI) e l'imposta municipale sugli immobili (IMU) approvato con deliberazione del C.C. n.02 del 20/05/2014 e integrato e modificato con deliberazione del C.C. n-. 08 del 26/04/2016;

Esaminato il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti per l'anno 2017 redatto dal responsabile dell'area tecnico-manutentiva e presentata proposta di approvazione al C.C. con deliberazione di G.C. N 78 del 25/11/2016;

Tenuto conto che:

- le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) devono garantire, ai sensi del comma 654 dell'articolo 1 della Legge 147/2013, la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2003, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali;
- dal costo complessivo del servizio di gestione dei rifiuti è sottratto il costo relativo alla gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 33-bis del D.L. 248/2007;

- le tariffe della tassa sono differenziate sulla base delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione dei rifiuti, così come definite dal vigente regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI);
- le tariffe sono composte da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito ed all'entità dei costi di gestione;

Dato atto che, secondo le risultanze del piano finanziario, l'ammontare complessivo del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati previsto per l'anno 2017 ammonta ad € 103.335,00 e che, pertanto, l'importo complessivo della previsione di entrata per il medesimo anno ammonta ad € 112.000,00 comprensivi di € 12.665,00 per maggiori entrate e premialità e rimborso da parte del MIUR;

Ritenuto di imputare, sulla base de prospetto riassuntivo del riparto dei costi tariffa rifiuti – anno 2017- alle utenze domestiche il 90 % del costo complessivo ed alle utenze non domestiche il 10 % del medesimo costo;

Ritenuto pertanto, al fine di assicurare un gettito della tassa pari al totale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti, al netto del costo per il servizio di gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 33-bis del D.L. 248/2007, di approvare le tariffe della tassa in oggetto nella misura risultante dall'allegato prospetto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, determinate in applicazione del criterio stabilito dal D.P.R. 158/99, applicando anche la deroga di cui alla legge 68/2014 secondo quanto risultante dall'allegato tecnico di calcolo delle tariffe, dando atto che i coefficienti di produttività per l'attribuzione della parte fissa e della parte variabile delle tariffe per le utenze non domestiche sono stati determinati sulla base di quanto specificato nel predetto allegato tecnico;

Dato atto che l'onere derivante dalle riduzioni/esenzioni previste nel vigente regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) ai sensi dell'art. 1, comma 660, della Legge 147/2013, trova copertura mediante ripartizione dell'onere sull'intera platea dei contribuenti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente;

Acquisito il parere favorevole del revisore unico (verbale n. 09 del 01/12/2016);

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano

DELIBERA

Di approvare le seguenti tariffe TARI (tassa sui rifiuti) di cui all'art.1, comma 639, della Legge 147/2013, per l'anno 2017, indicate nell'allegato alla presente deliberazione, che ne costituisce parte integrale e sostanziale, determinate sulla base delle disposizioni del D.P.R. 158/1999 e alla deroga della Legge 68/2014 che permette di applicare alcuni coefficienti oltre il minimo appreso e elencate e quanto meglio specificato dall'allegato tecnico di determinazione delle tariffe;

Utenze Domestiche:

Nucleo Familiare	Quota fissa (€ mq/anno)	Quota Variabile per famiglia (€/anno)
1 componente	0,459927	55,34
2 componenti	0,539648	110,67
3 componenti	0,613237	141,80
4 componenti	0,662295	179,84
5 componenti	0,680693	224,80
6 o più componenti	0,674560	259,38
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0,000	141,80

Attività Economiche:

Comuni fino a 5000 abitanti			
Attività Economiche		Quota Fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/mq/anno)Q_{uv}*K_d
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,69	0,20
2	Campeggi, distributori carburanti	1,01	0,30
3	Stabilimenti balneari	1,20	0,36
4	Esposizioni, autosaloni	0,73	0,22
5	Alberghi con ristorante	2,19	0,65
6	Alberghi senza ristorante	1,57	0,47
7	Case di cura e riposo	1,78	0,53
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,66	0,26
9	Banche ed istituti di credito	0,91	0,27
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,79	0,53
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,17	0,64
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	1,57	0,47
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,01	0,60
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,08	0,32
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,38	0,41
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	11,71	3,49
17	Bar, caffè, pasticceria	5,98	1,73
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumerie, formaggi, generi alimentari	1,71	0,73
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	4,40	1,31

20	Ortofrutta, pescherie, fiori o piante	9,58	2,85
21	Discoteche, night club	2,36	0,70

Di dare atto che sono stati applicati i coefficienti stabiliti dal DPR 158/1999 per le utenze domestiche e non domestiche applicando per alcune categorie coefficienti inferiore ai minimi così come da allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto:

Di dare atto che con le tariffe di cui al punto precedente è assicurata la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, così come risultante dal piano finanziario redatto dal responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva in quanto il gestore del servizio è Il Comune di Pimentel mediante gestione in economia diretta con proprie risorse strumentali, finanziarie e umane, tenuto conto altresì conto degli oneri relativi alle riduzioni ed esenzioni previste nel vigente regolamento comunale di disciplina della tassa sui rifiuti (TARI) ai sensi dell'art. 1, comma 660, della Legge 147/2013,

Di dare altresì atto che le tariffe approvate consentono la copertura integrale delle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti mediante la "quota fissa" delle stesse e dei costi di gestione legati alla quantità di rifiuti conferiti ed al servizio fornito, mediante la "quota variabile";

Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 666, della Legge 147/2013, si applica il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19 del D.Lgs 504/92, commisurato alla superficie dei locali e delle aree assoggettate al tributo, all'aliquota deliberata dalla provincia;

Di dare atto che in deroga a quanto stabilito all'art. 29 del regolamento IUC approvato con delibera di C.C. n.02 del 20/05/2014, integrato con deliberazione di CC. N. 8 del 26/04/2016 le scadenze relative al versamento delle prime due rate della TARI per l'anno 2017 avranno uno slittamento di 30 giorni dalla data del presente atto rispetto alle scadenze indicate in regolamento;

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del TUEL 267/2000 e ss.mm.ii. per procedere immediatamente alla gestione.

Il presente Verbale, previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to DOTT.SSA ALESSANDRA
CORONGIU

IL
F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA MARIA GIOVANNA
CASTAGNA

**IL SEGRETARIO COMUNALE
ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale on line dal giorno 23/12/2016 al giorno 07/01/2017 (art.32, comma 5, della legge 18/6/2009, n° 69);

E' stata comunicata, con lettera n° 4.378 in data 23/12/2016 ai capigruppo consiliari (art.125, comma 1,D.P.R. 18.08.2000 N.267);

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT.SSA MARIA GIOVANNA CASTAGNA**

**IL Segretario Comunale
ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi di legge;

**IL Segretario Comunale
F.TO DOTT.SSA MARIA GIOVANNA CASTAGNA**

Copia conforme all'originale

Pimentel, 23.12.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MARIA GIOVANNA CASTAGNA**

Deliberazione del Consiglio n. 27 del 20/12/2016

Gestione Rifiuti - BILANCIO ANNO 2017

IN EURO (I.V.A. inclusa)

Comune di Pimentel			
COSTI	PARTE FISSA	PARTE VARIABILE	TOTALE
	0%	100%	
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	14.075,00		14.075,00
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	2.500,00		2.500,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	14.364,00		14.364,00
CCD – Costi comuni diversi	2.317,00		2.317,00
AC – Altri costi operativi di gestione	3.843,00		3.843,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	1.949,70		1.949,70
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		15.000,00	1.500,00
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		25.565,06	25.565,06
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		8.000,00	8.000,00
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		15.721,24	15.721,24
SOMMANO	39.048,70	64.286,30	103.335,00
	37,79%	62,21%	100,00%

% COPERTURA 2017	100%
-------------------------	-------------

PREVISIONE ENTRATA			112.000,00
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			0,00
Maggiori entrate anno precedente/premialità/trasferimento MIUR			12.665,00
ENTRATA TEORICA	37.537,16	61.797,84	99.335,00

UTENZE DOMESTICHE	30.029,73	59.457,95	89.487,68
% su totale di colonna	80,00%	96,21%	90,09%
% su totale utenze domestiche	33,56%	66,44%	100,00%

UTENZE NON DOMESTICHE	7.507,43	2.339,89	9.847,32
% su totale di colonna	20,00%	3,79%	9,91%
% su totale utenze non domestiche	76,24%	23,76%	100,00%

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO 2013		
	Kg	%
TOTALE R.S.U.	356.460	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	35.646	10,00%
A CARICO UTENZE	320.814	
UTENZE NON DOMESTICHE	12.147	3,79%
UTENZE DOMESTICHE	308.667	96,21%
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,30

OCCUPANTI NON RESIDENTI	3
AREA GEOGRAFICA	Sud
ABITANTI >5000	NO
ULTIMO ANNO APPLICAZIONE TASSA	2013
ALiquota E.C.A. 2012	0%
ADDIZIONALE PROVINCIALE	5%

Redatto il 09/11/2016

Mascia Anna Maria - Comune di Pimentel

Comune di Pimentel																		
Mascia Anna Maria - Comune di Pimentel																		
UTENZE DOMESTICHE		CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA							CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE							TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO	
Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni		Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV	
	n	m ²	%	m ²		Ka		Quf	Euro	Euro/m ²		Kb	Quv	Euro	Euro/Utenza	Euro/Utenza	Euro	
						Sud	S.tot*Ka	Ctuf / Somm S _(n) * Ka _(n)	Quf*S*Ka	Quf*Ka			Kb*Nuc	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Quv*Kb*Nuc	Quv*Kb	QF+QV	
Famiglie di 1 componente	145	13.985,18	30,0%	96		0,75	10.489	0,61	6.432	0,459927	med	0,80	116	69,17	8.024	55,34	99,70	14.456
Famiglie di 2 componenti	98	10.952,50	20,3%	112		0,88	9.638	0,61	5.910	0,539648	med	1,60	156,8	69,17	10.846	110,67	170,98	16.756
Famiglie di 3 componenti	119	13.386,83	24,6%	112		1,00	13.387	0,61	8.209	0,613237	med	2,05	243,95	69,17	16.874	141,80	210,78	25.083
Famiglie di 4 componenti	86	10.171,00	17,8%	118		1,08	10.985	0,61	6.736	0,662295	med	2,60	223,6	69,17	15.466	179,84	258,17	22.202
Famiglie di 5 componenti	24	2.775,00	5,0%	116		1,11	3.080	0,61	1.889	0,680693	med	3,25	78	69,17	5.395	224,80	303,51	7.284
Famiglie di 6 o più componenti	11	1.264,00	2,3%	115		1,10	1.390	0,61	853	0,674560	med	3,75	41,25	69,17	2.853	259,38	336,90	3.706
Non residenti o locali tenuti a disposizione			0,0%	0		0,00	-	0,61	-	0,000000	med	2,05	0	69,17	-	141,80	141,80	-
Superfici domestiche accessorie			0,0%	0		0,00	-	0,61	-	0,000000	med	0,00	0	69,17	-	-	-	-
TOTALE (escluso pertinenze)	483	52.534,51	100%	109			48.969		30.029,73				860	69,17	59.457,95			89.487,68
UTENZE NON DOMESTICHE																		
CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA							CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE							TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO			
Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali		Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA		Coeff.	Quota unitaria parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV	
	n	m ²	%	m ²		Kc		Quf	Euro	Euro/m ²		Kd	kg/anno stimati	Quv	Euro	Euro/m ²	Euro/m ²	
						Sud	S.tot*Kc	Ctapf / Somm S _(ap) * Kc _(ap)	Quf*S*Kc	Quf*Kc			S*Kd	Qtot / Somm N _(n) * Kb _(n)	Sap*Kd (ap)*Cu	Quv*Kd	QF+QV	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	488,00	13,1%	122	med	0,41	198	1,71	337	0,69	med	3,55	1.730	0,06	100	0,20	0,90	437
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0,00	0,0%	0	med	0,59	-	1,71	-	1,01	med	5,17	-	0,06	-	0,30	1,31	-
3 Stabilimenti balneari	0	0,00	0,0%	0	med	0,71	-	1,71	-	1,20	med	6,22	-	0,06	-	0,36	1,56	-
4 Esposizioni, autosaloni	0	0,00	0,0%	0	med	0,43	-	1,71	-	0,73	med	3,76	-	0,06	-	0,22	0,95	-
5 Alberghi con ristorante	0	0,00	0,0%	0	med	1,28	-	1,71	-	2,19	med	11,28	-	0,06	-	0,65	2,84	-
6 Alberghi senza ristorante	0	0,00	0,0%	0	med	0,92	-	1,71	-	1,57	med	8,11	-	0,06	-	0,47	2,04	-
7 Case di cura e riposo	0	0,00	0,0%	0	med	1,05	-	1,71	-	1,78	med	9,17	-	0,06	-	0,53	2,31	-
8 Uffici, agenzie, studi professionali	6	342,00	9,2%	57	med	0,98	333	1,71	569	1,66	med	4,47	1.529	0,06	88	0,26	1,92	658
9 Banche ed istituti di credito	0	0,00	0,0%	0	med	0,54	-	1,71	-	0,91	med	4,71	-	0,06	-	0,27	1,19	-
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1	176,00	4,7%	176	med	1,05	185	1,71	316	1,79	med	9,23	1.624	0,06	94	0,53	2,33	409
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	134,00	3,6%	67	med	1,27	170	1,71	291	2,17	med	11,16	1.495	0,06	86	0,64	2,81	377
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3	291,00	7,8%	97	med	0,92	268	1,71	457	1,57	med	8,10	2.356	0,06	136	0,47	2,04	593
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	302,50	8,1%	151	med	1,18	357	1,71	609	2,01	med	10,37	3.135	0,06	181	0,60	2,61	791
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0	0,00	0,0%	0	med	0,64	-	1,71	-	1,08	med	5,58	-	0,06	-	0,32	1,41	-
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	3	801,00	21,5%	267	med	0,81	649	1,71	1.108	1,38	med	7,13	5.707	0,06	330	0,41	1,79	1.438
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	0	0,00	0,0%	0	med	6,86	-	1,71	-	11,71	med	60,37	-	0,06	-	3,49	15,20	-
17 Bar, caffè, pasticceria	3	195,00	5,2%	65	med	3,50	683	1,71	1.165	5,98	med	30,00	5.850	0,06	338	1,73	7,71	1.503
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6	882,00	23,6%	147	med	1,00	882	1,71	1.506	1,71	med	12,63	11.140	0,06	644	0,73	2,44	2.150
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0,00	0,0%	0	med	2,58	-	1,71	-	4,40	med	22,68	-	0,06	-	1,31	5,72	-
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	120,00	3,2%	60	med	5,61	673	1,71	1.149	9,58	med	49,38	5.925	0,06	342	2,85	12,43	1.492
21 Discoteche, night club	0	0,00	0,0%	0	med	1,39	-	1,71	-	2,36	med	12,19	-	0,06	-	0,70	3,07	-
22 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
23 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
24 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
25 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
26 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
27 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
28 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
29 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
30 -	0	0,00	0,0%	0	med	0,00	-	1,71	-	-	med	0,00	-	0,06	-	-	-	-
31 Attività che utilizzano l'isola ecologica	0	0,00	0,0%	0	ad-hoc	0,00	-	1,71	-	-	ad-hoc	0,00	-	0,06	-	-	-	-
TOTALE	32	3.731,50	100%	117		33,69	4.397		7.507,43			295,20	40.491		2.339,89			9.847,32
TOTALE GENERALE	515	56.266,01		109					37.537,16						61.797,84			99.335,00

Comune di Pimentel

Mascia Anna Maria - Comune di Pimentel

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Sud	69,169322					
Famiglie di 1 componente	145	13.985,18	30,0%	96,4	0,75	0,80	0,459927	44,36	55,34	55,34	99,70
Famiglie di 2 componenti	98	10.952,50	20,3%	111,8	0,88	1,60	0,539648	60,31	110,67	55,34	170,98
Famiglie di 3 componenti	119	13.386,83	24,6%	112,5	1,00	2,05	0,613237	68,99	141,80	47,27	210,78
Famiglie di 4 componenti	86	10.171,00	17,8%	118,3	1,08	2,60	0,662295	78,33	179,84	44,96	258,17
Famiglie di 5 componenti	24	2.775,00	5,0%	115,6	1,11	3,25	0,680693	78,71	224,80	44,96	303,51
Famiglie di 6 o più componenti	11	1.264,00	2,3%	114,9	1,10	3,75	0,674560	77,51	259,38	43,23	336,90
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	2,05	0,000000	-	141,80	47,27	141,80
Superfici domestiche accessorie	0	0,00	0,0%	0,0	0,00	0,00	0,000000	-	-	-	-
Totale	483	52.534,51	100%	108,8		Media	0,605060		Media	48,51	

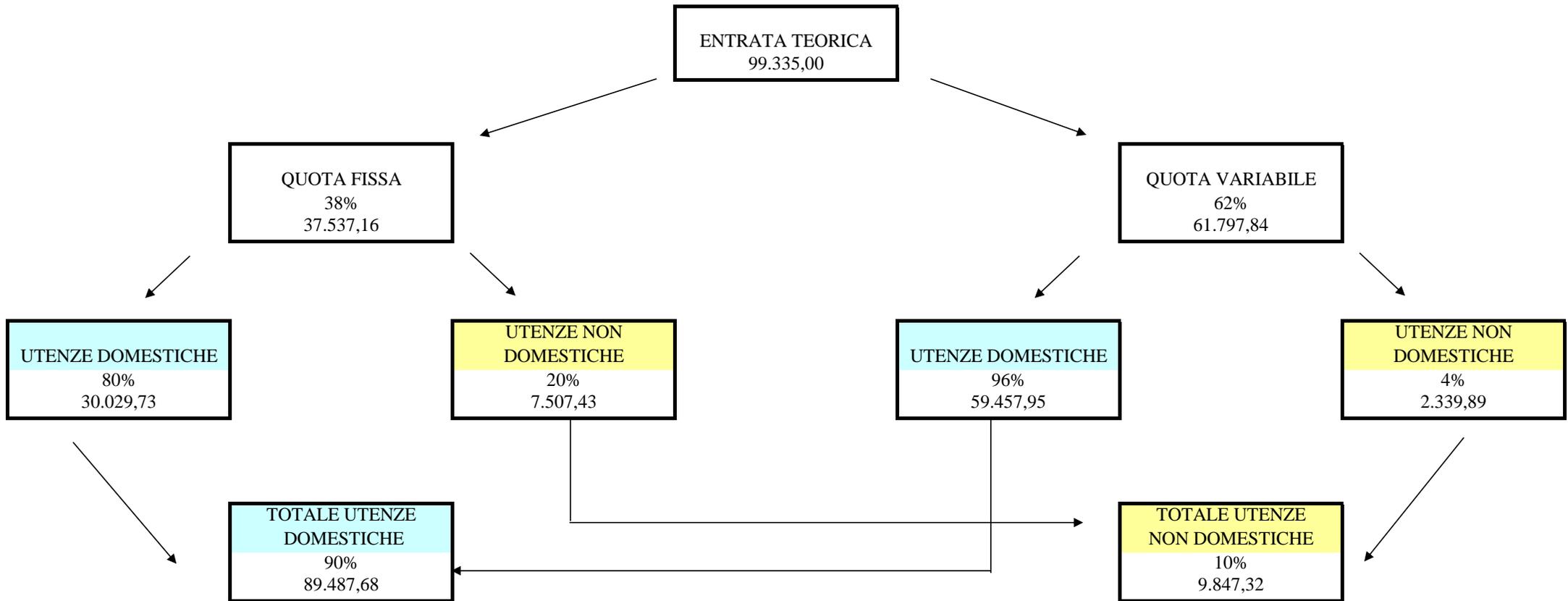
Comune di Pimentel

Mascia Anna Maria - Comune di Pimentel

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Sud	Coef	Sud	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4	488,00	med	0,41	med	3,55	0,691457	0,204860	0,896317
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	med	0,59	med	5,17	1,007308	0,298477	1,305785
3	Stabilimenti balneari	-	-	med	0,71	med	6,22	1,203648	0,359444	1,563092
4	Esposizioni, autosaloni	-	-	med	0,43	med	3,76	0,734140	0,217285	0,951424
5	Alberghi con ristorante	-	-	med	1,28	med	11,28	2,185346	0,651565	2,836911
6	Alberghi senza ristorante	-	-	med	0,92	med	8,11	1,570718	0,468376	2,039093
7	Case di cura e riposo	-	-	med	1,05	med	9,17	1,784130	0,529920	2,314051
8	Uffici, agenzie, studi professionali	6	342,00	med	0,98	med	4,47	1,664619	0,258314	1,922934
9	Banche ed istituti di credito	-	-	med	0,54	med	4,71	0,913406	0,271895	1,185301
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1	176,00	med	1,05	med	9,23	1,792667	0,533099	2,325765
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	134,00	med	1,27	med	11,16	2,168273	0,644919	2,813193
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3	291,00	med	0,92	med	8,10	1,570718	0,467798	2,038515
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	302,50	med	1,18	med	10,37	2,014616	0,598978	2,613594
14	Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	med	0,64	med	5,58	1,084137	0,322171	1,406307
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	3	801,00	med	0,81	med	7,13	1,382914	0,411743	1,794657
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	-	-	med	6,86	med	60,37	11,712090	3,488401	15,200491
17	Bar, caffè, pasticceria	3	195,00	med	3,50	med	30,00	5,975556	1,733654	7,709210
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6	882,00	med	1,00	med	12,63	1,707302	0,729868	2,437170
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	med	2,58	med	22,68	4,404838	1,310354	5,715192
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2	120,00	med	5,61	med	49,38	9,577962	2,853306	12,431268
21	Discoteche, night club	-	-	med	1,39	med	12,19	2,364613	0,704441	3,069054
22	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Attività che utilizzano l'isola ecologica	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
	Totale	32	3.731,50							

Comune di Pimentel
Mascia Anna Maria - Comune di Pimentel
RIPARTIZIONE COSTI TARIFFA RIFIUTI - ANNO 2017



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie. Nel triennio 2013/2015 si prevede di arrivare ad una distribuzione dei costi di parte fissa e di parte variabile che tenga conto della reale produttività di rifiuto prodotto dalle 2 fasce di utenza (art. 49, comma 10, D.lgs. 22/97).

COMUNE DI PIMENTEL

Provincia del Cagliari
REVISORE UNICO

Verbale n.9 del 01.12.2016

La sottoscritta Maria Carmela Sirigu, Revisore Unico dell'Ente, ha ricevuto in data 28 novembre u.s. la richiesta di parere sulle seguenti Deliberazione di Giunta Comunale riguardanti TARI:

Atto n.77 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto il seguente ordine del giorno:

**Oggetto: Piano finanziario per la determinazione della tariffa TARI per l'anno 2017.
Proposta al Consiglio Comunale**

Atto n.78 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto il seguente ordine del giorno:

Oggetto: Determinazione Tariffe TARI (Tassa sui rifiuti) per l'anno 2017. Rate e scadenze di versamento 2017 – Proposta al Consiglio Comunale

IL REVISORE UNICO

Premesso

- che l'art. 239, comma 1, lettera b) n. 7, del d.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3, comma 1, lettera m) del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174 (L. n. 213/2012), prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;
- l'art.1, comma 639, della legge n.147 del 2013 istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC) composta da Imposta Municipale Propria (IMU), Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e Tassa sui Rifiuti (TARI);
- che con deliberazione n.2 del 20/05/2014 del Consiglio Comunale è stato approvato il regolamento comunale che disciplina l'Imposta Unica Comunale (IUC) demandando al Consiglio Comunale l'approvazione delle tariffe;

Esaminate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto **“Determinazione Tariffe TARI (Tassa sui rifiuti) per l'anno 2017. Rate e scadenze di versamento 2017 – Proposta al Consiglio Comunale”**;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto **“Piano finanziario per la determinazione della tariffa Tari per l’anno 2017. Proposta al Consiglio Comunale”**, con la quale è stato redatto il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti per l’anno 2017 da parte del Responsabile dell’area tecnico-manutentiva;

Vista la documentazione acquisita agli atti dell’ufficio;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile apposti sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi ai sensi dell’articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato il Revisore Unico

ESPRIME

parere favorevole all’approvazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto **“Piano finanziario per la determinazione della tariffa TARI per l’anno 2017. Proposta al Consiglio Comunale”** e della deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 25 novembre 2016 avente ad oggetto **“Determinazione Tariffe TARI (Tassa sui rifiuti) per l’anno 2017. Rate e scadenze di versamento 2017 – Proposta al Consiglio Comunale”**.

Cagliari, 01/12/2016

Il Revisore Unico

Dott.ssa Maria Carmela Sirigu

