

ISOLATO	UNITA'	INDIRIZZO	CATASTO	SUP. LOTTO	SUP. COPERTA TOTALE	VOLUME TOT.	SUP. COPERTA EDIFICI	VOLUME EDIFICI	SUP. COPERTA CAPANNE E TETTOIE	VOLUME CAPANNE E TETTOIE	ifa(1)	ifa(2) = vol. isolato/sup.isolato	N° abitanti	Tipologie	eta' edifici	Classe di trasformabilità	
12	1	Via P.Mancini n°41	F.9 mapp. 53-54-55-1095-1097	949,39	362,50	1557,59	189,16	1091,95	173,34	465,64	1,64		1	AG1	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	2	Via P.Mancini n°39	F.9 mapp. 370	186,27	63,92	177,90	54,00	153,10	9,92	24,80	0,96		0	DP	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	3	Via P.Mancini n°37	F.9 mapp. 2175- 372 parte	291,76	146,08	494,09	124,67	453,42	21,41	40,67	1,69		1	DP	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	4	Via P.Mancini n°35	F.9 mapp. 372 parte- 60	276,10	118,62	378,12	108,80	356,52	9,82	21,60	1,37		3	DP	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	5	Via P.Mancini n°33	F.9 mapp. 708-2170-925	540,91	204,73	675,77	160,01	532,19	44,72	143,58	1,25		0	DG	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	6	Via P.Mancini n°31	F.9 mapp. 700-707	409,84	280,36	1095,45	280,36	1095,45	0,00	0,00	2,67		2	AG1	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	7	Via P.Mancini n°29,27-Via G.Manno N° 2	F.9 mapp. 2073	187,24	100,60	902,53	100,60	902,53	0,00	0,00	4,82		2	EDIFICIO MODERNO	1960-1980	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	8	Via G.Manno N° 4	F.9 mapp. 76	146,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0	LOTTO LIBERO		NUOVA COSTRUZIONE	
	9	Via G.Manno N° 6	F.9 mapp. 1750-2268	389,91	283,34	1144,27	225,51	939,28	57,83	204,99	2,93		2	DP	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	10	Via G.Manno N° 8,10	F.9 mapp. 382-1755-719-1758	272,35	163,47	721,16	135,59	623,98	27,88	97,18	2,65		0	DP	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	11	Via G.Manno N° 12	F.9 mapp. 1751-1119-1805-78	174,98	99,94	636,95	89,95	610,98	9,99	25,97	3,64		2	EDIFICIO MODERNO	1960-1980	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	12	Via G.Manno N° 14	F.9 mapp. 66-1754-2134-73 parte	993,94	220,01	1447,50	178,20	1290,24	41,81	157,26	1,46		2	EDIFICIO RIFATTO	1960-1980	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	13	Via G.Manno N° 16	F.9 mapp. 380-72-73parte-1117-468	236,24	99,50	489,96	85,90	439,92	13,60	50,04	2,07		0	AP1	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	14	Via G.Manno N° 20	F.9 mapp. 2112-71-2119-713	283,15	140,91	330,20	140,91	330,20	0,00	0,00	1,17		0	DP	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
TOTALI				74	40,07	107,16	40,07	107,16	0,00	0,00	1,45		0	TESSUTO STORICO DIFFUSO	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
TOTALI				5412,48	2324,05	10158,65	1913,73	8926,92	410,32	1231,73	1,98		1,88	15			
13	1	Via Zanardelli n°95 Via G.Manno n°7	2076parte	698,85	359,68	1663,62	333,80	1598,51	25,88	65,11	2,38		0	AG1+DG	dal 1920	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	2	Via Zanardelli n°93	F.9 mapp. 469	369,34	93,29	248,87	0,00	0,00	93,29	248,87	0,67		0	LOTTO LIBERO	dal 1960	NUOVA COSTRUZIONE	
	3	Via G.Zanardelli n°91,89,87,85	F.9 mapp. 389 -118parte	640,59	320,49	1521,88	279,09	1399,68	41,40	122,20	2,38		2	EDIFICIO MODERNO +DG	dal 1920-1980	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	4	Via G.Zanardelli n°83,81,79,77-	F.9 mapp. 118 parte- 142-4658	393,61	276,66	1635,31	240,12	1507,66	36,54	127,65	4,15		4	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	5	Via G.Zanardelli n°73,71	F.9 mapp. 404A	306,57	147,29	696,34	135,01	674,93	12,28	21,41	2,27		2	EDIFICIO MODERNO	dal 1960-1980	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	6	Via G.Zanardelli n°69,67	F.9 mapp. 404B- 2018	233,81	103,84	609,29	83,26	557,84	20,58	51,45	2,61		4	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	7	Via G.Zanardelli n°65-Via Nuraxi n°2,4	F.9 mapp. 2020	229,47	143,04	880,34	129,85	845,68	13,19	34,66	3,84		2	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	8	Via Nuraxi n°6	F.9 mapp. 2083-2084	153,10	102,04	632,03	79,76	585,25	22,28	46,78	4,13		6	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
TOTALI				3025,34	1546,33	7887,68	1316,94	7275,75	229,39	611,93	2,80		2,61	20			
14	1	Via G.Zanardelli n°63,61	F.9 mapp. 170	177,12	143,52	635,19	134,45	616,54	9,07	18,65	3,59		4	AP1	1980-2000	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	2	Via Nuraxi n°1-Via G.Zanardelli n°59	F.9 mapp. 2122	281,00	185,00	861,05	151,48	765,00	33,52	96,05	3,06		1	RF2	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	3	Via Nuraxi n°3	F.9 mapp. 168 parte-166A parte	214,94	69,82	234,02	69,82	234,02	0,00	0,00	1,09		0	DP	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	4	Via Nuraxi n°5	F.9 mapp. 168 parte-2409-166A parte	258,53	184,12	655,88	99,53	419,03	84,59	236,85	2,54		2	AP1	dal 1920	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	5	Via G.Zanardelli n°57	F.9 mapp. 2467	213,74	117,20	349,79	88,17	300,44	29,03	49,35	1,64		0	AP1	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	6	Via G.Zanardelli n°55	F.9 mapp. 205	200,12	167,04	771,39	113,25	582,39	53,79	189,00	3,85		0	AM1	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	7	Via G.Zanardelli n°53	F.9 mapp. 2497	156,93	92,07	478,99	80,19	452,02	11,88	26,97	3,05		3	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	8	Via G.Zanardelli n°51,49	F.9 mapp. 2064	484,03	158,78	1256,03	134,23	1169,60	24,55	86,43	2,59		0	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	9	Via G.Zanardelli n°47	F.9 mapp. 2065parte	287,34	144,85	641,78	119,08	569,63	25,77	72,15	2,23		3	DG	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	10	Via G.Zanardelli n°45,43	F.9 mapp. 2065 parte-2125	285,75	218,20	923,13	135,85	646,63	82,35	276,50	3,23		2	AM1	dal 1850	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	11	Via G.Zanardelli n°41	F.9 mapp. 2290	300,64	166,81	617,75	149,33	573,44	17,48	44,31	2,05		0	EDIFICIO RIFATTO	dal 1920	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	12	Via G.Zanardelli n°39	F.9 mapp. 2309-2311-2312-2313 parte-2314	250,07	173,50	548,47	173,50	548,47	0,00	0,00	2,19		0	EDIFICIO RIFATTO	2000-2016	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	13	Vico G.Zanardelli n°4	F.9 mapp. 226-428	328,08	146,75	435,12	82,33	284,85	64,42	150,27	1,33		0	DP	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
TOTALI				3438,29	1967,66	8408,59	1531,21	7162,06	436,45	1246,53	2,50		2,45	15			
15	1	Via Santa Caterina n°1 Via Santa Caterina n°1	F.9 mapp. 2276	254,38	150,17	914,57	127,87	854,17	22,30	60,40	3,60		3	EDIFICIO MODERNO EDIFICIO MODERNO	1980-2000 1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	2	Via Santa Caterina n°3,5	F.9 mapp. 2295-1199	246,23	126,48	674,55	90,12	558,81	36,36	115,74	2,74		0	EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	3	Via Santa Caterina n°7	F.9 mapp. 431	243,29	139,62	568,21	99,28	445,60	40,34	122,61	2,34		0	AM2	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	4	Via Santa Caterina n°9	F.9 mapp. 1528-1527-2282parte	480,65	288,82	1440,21	216,55	1227,26	72,27	212,95	3,00		3	EDIFICIO MODERNO	dal 1980	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	5	Via Santa Caterina n°11	F.9 mapp. 2281-2284-2285	310,86	92,62	249,29	92,62	249,29	0,00	0,00	0,80		0	AM1	dal 1920	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	6	Via G.Zanardelli n°20	F.9 mapp. 2282 parte-2283-1526	436,16	118,50	568,21	89,44	509,17	29,06	59,04	1,30		1	EDIFICIO RIFATTO	1960-80	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	7	Via G.Zanardelli n°18	F.9 mapp. 2022-233	212,60	147,30	437,71	138,40	411,01	8,90	26,70	2,06		0	AM1	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	8	Vico II G.Zanardelli n°1	F.9 mapp. 234	259,34	67,46	260,04	67,46	260,04	0,00	0,00	1,00		5	AM1	dal 1850	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	9	Vico II G.Zanardelli n°3	F.9 mapp. 235 parte- 425 parte	363,02	133,64	362,64	105,84	299,35	27,80	63,29	1,00		1	AM1	dal 1850	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	10	Via Roma n°55	F.9 mapp. 810-x	606,55	291,68	1150,13	201,19	957,31	90,49	192,82	1,90		2	DG	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	11	Via Roma n°57	F.9 mapp. 2142	203,40	124,08	531,42	80,45	444,07	43,63	87,35	2,61		3	EDIFICIO RIFATTO	1980-2000	Classe 3 - ALTA TRASFORMABILITA'	
	12	Via Roma n°59	F.9 mapp. 2141	195,86	115,68	332,09	81,34	259,79	34,34	72,30	1,70		1	RP2	dal 1920	Classe 1 - BASSA O NULLA TRASFORMABILITA'	
	13	Via Roma n°61,63 Via Roma n°61,63	F.9 mapp. 2460	391,97	299,89	1884,64	278,77	1799,98	21,12	84,66	4,81		4	EDIFICIO MODERNO EDIFICIO MODERNO	1980-2000	Classe 4 - CORPI DI FABBRICA SOSTITUITI TIPOLOGICAMENTE INCOMPATIBILI	
	14	Via Roma n°65,67	F.9 mapp. 2365	619,78	290,53	1650,28	287,08	1641,31	3,45	8,97	2,66		3	RG1	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
	15	Via Roma n°69,71	F.9 mapp. 806	604,88	153,49	658,69	113,09	537,49	40,40	121,20	1,09		0	RM1	dal 1920	Classe 2 - MEDIA TRASFORMABILITA'	
TOTALI				5428,97	2539,96	11682,68	2069,5	10454,65	470,46	1228,03	2,17		2,15	26			

LEGENDA TIPOLOGIE

A -CORTE ANTISTANTE

- AP** antistante piccola, 1-2 cellule
- AM** antistante media 3 cellule
 - 1 = accesso-portale sulla corte, anche laterale
 - 2 = accesso-portale fianco all'abitazione
- AG** antistante grande-4 o p più cellule
 - 1 = accesso-portale sulla corte, anche laterale
 - 2 = accesso-portale fianco all'abitazione

R -CORTE RETROSTANTE

- RP** retrostante piccola- fronte bicellulare
 - 1 = accesso abitazione e portale fronte strada
 - 2 = accesso abitazione fronte strada e portale sul retro o laterale
- RM** retrostante media 3 cellule
 - 1 = accesso abitazione e portale fronte strada
 - 2 = accesso abitazione fronte strada e portale sul retro o laterale
- RG** retrostante grande 4 o più cellule
 - 1 = accesso abitazione e portale fronte strada
 - 2 = accesso abitazione fronte strada e portale sul retro o laterale

- D -CORTE DOPPIA** DP
- DG

- TESSUTO STORICO DIFFUSO** parti di edificato storico presenti all'interno delle varie unità che non formano un'intera tipologia riconoscibile

- P -PALAZZETTO** 1 evoluzione tipologia tradizionale
- 2 palazzetto anni 30 o liberty

- EDIFICIO RIFATTO** edificio rifatto modificato pesantemente o sostitutivo di tipologie tradizionali

- EDIFICIO MODERNO** edificazioni con tipologia non tradizionale