**BANDO APERTO**

**PER L’ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI DI CUI AL DL 102/2013 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 124 DEL 2013**

Accordo tra le parti di cui all’Art. 7 del Bando Comunale

L'anno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ giorno \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con il presente accordo il Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ da ora in avanti LOCATORE, e il Sig. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_C.F. \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ da ora in avanti LOCATARIO, consapevoli che, ai sensi dell’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l’uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti e consapevole di quanto disposto dall’art. 77 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 in merito alla decadenza dei benefici, di comune volontà convengono quanto segue:

**Art. 1** - Il locatario è consapevole che il contributo sarà corrisposto dal Comune direttamente al locatore, per tutte le fattispecie previste dall’art. 5 del Bando comunale per l’assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli di cui al DL 102/2013, convertito con modificazioni nella L. 124/2013.

**Art. 2** - Obblighi del locatore.

Il locatore si impegna:

* a stipulare un nuovo contratto di locazione, a condizione che gli venga erogato il contributo destinato al versamento del relativo deposito cauzionale, pari a €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* a stipulare un nuovo contratto di locazione a canone concordato, a condizione che gli venga erogato il contributo destinato al versamento del canone relativo a n. \_\_ mensilità, (canone mensile pari a €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_), per un massimo di 12 mesi (max. €. 12.000,00);

Il locatore, proprietario dell’immobile, è a conoscenza che sarà tenuto a restituire le somme ricevute a titolo di anticipazione qualora in futuro vengano meno le finalità per le quali è stato riconosciuto il contributo.

**Art. 3** - Il contributo potrà essere corrisposto dal Comune in un’unica soluzione e previa verifica dell’avvenuta sottoscrizione del nuovo contratto che non potrà essere sottoscritto con il vecchio locatore, proprietario dell’immobile oggetto del provvedimento di rilascio.

**Art. 4 -** Ammontare morosità

L'ammontare complessivo della morosità assomma a complessivi € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_di cui € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_per

canoni non pagati ed €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_per eventuali spese condominiali non versate.

**Art. 5** - I dati forniti all’Amministrazione comunale verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e di aver preso visione dell’informativa sul trattamento dei dati di cui all'art. 14 del al Bando comunale.

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Firma del Locatore | Firma del Locatario |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (Firma leggibile e per esteso) | (Firma leggibile e per esteso) |